



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA

N° 126 del 29/11/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI ALCUNI IMMOBILI CONSORZIALI ALLA DITTA PFL DI TORTOLÌ - CIG N Z6F3D6EB06

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA

VISTO:

- lo statuto del Consorzio ed in particolare l'art. 24 comma 2 secondo il quale *"ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi compresi tutti gli atti che impegnano il Consorzio verso l'esterno"*;
- il D.Lgs n° 36/2023 in materia di lavori, servizi e forniture;
- la L.R. 8/2018
- la L.R. 6/2008
- il D.Lgs 81/2008 in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro;
- il bilancio di previsione del corrente esercizio che al capitolo n° 1251 prevede uno stanziamento di € 30.000,00 per le spese relative all'*Acquisto dpi e adempimenti vari di cui al D.Lgs 81/2008*;

PREMESSO:

- che l'ambiente di lavoro e le strutture che quotidianamente i dipendenti dell'ente frequentano per lavoro assumono un ruolo primario, non solo per garantire la produttività, ma soprattutto per tutelare la salute e la sicurezza dei lavoratori e degli eventuali estranei che si trovano nei pressi degli stessi;
- che gli immobili che ospitano gli uffici della sede principale dell'ente in Viale Pirastu e quello adibito deposito-cantiere in Viale S. Chiara a Tortolì, necessitano di interventi di manutenzione straordinari;
- in particolare è necessario provvedere ad eseguire alcuni interventi di muratura nel lato sud del cantiere, interventi di impermeabilizzazione dei locali dell'immobile c.d. "B" in viale Pirastu, tinteggiatura nell'immobile "A" di V.le Pirastu, nella recinzione della vasca di carico di Monte Attu a Tortolì, etc come meglio descritti nel computo metrico redatto dall'ufficio il cui importo complessivo ammonta a € 12.978,85 oltre iva di legge al 22% per un totale di complessivi € 15.834,20

APPURATO CHE

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che *l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;*
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che *agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;*

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: intervento di manutenzione di alcuni immobili consorziali siti in Tortoli in Viale Pirastu e in Viale S. Chiara;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRESO ATTO che è stata richiesta alla ditta *P.F.L. Costruzioni srls* con sede a Tortolì in via Vitt. Emanuele, 9 (p.iva 01603370915) ad eseguire con immediatezza i lavori stante anche l'esigenza di ridurre eventuali situazioni di pericolo oltre che rischi di varia natura ai beni dell'ente;

RITENUTO

- di affidare l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta *"P.F.L. Costruzioni srls"*, iper l'importo complessivo di € 13.478,85 oltre iva di legge;
- assumere apposito impegno contabile per l'affidamento dei lavori di che trattasi, imputando la spesa sul capitolo 2101 dell'esercizio 2023 denominato *"Lavori di manutenzione dei fabbricati"*;

VISTA la Legge 13.8.2010 n. 136 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"* e, in particolare, l'art. 3, in materia di *"Tracciabilità dei flussi finanziari"*;

RICHIAMATO il seguente codice CIG assegnato alla presente procedura: CIG: Z6F3D6EB06;

VERIFICATO CHE è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Direttore d'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, i lavori di manutenzione di alcuni immobili consorziali alla ditta *P.F.L. Costruzioni srls* con sede a Tortolì in via Vitt. Emanuele, 9 (p.iva 01603370915) per l'importo complessivo di € 13.478,85 oltre IVA nella misura di legge;

DI IMPEGNARE in favore della ditta *P.F.L. Costruzioni srls* con sede a Tortolì in via Vitt. Emanuele, 9 (p.iva 01603370915) la somma complessiva di € 16.444,20 quali compensi per l'esecuzione dei lavori in oggetto imputando la spesa sul capitolo 2101 dell'esercizio 2023 denominato *"Lavori di manutenzione dei fabbricati"*;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI PRECISARE che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni;

DI PROCEDERE alle comunicazioni all'aggiudicatario, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse in conformità all'art. 90 del DLgs. 36/2023.

DI TRASMETTERE il presente atto al competente Ufficio Amministrativo, affinché venga pubblicata nell'Albo Pretorio del Consorzio di Bonifica d'Ogliastro, e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Proposta N. 198 del 29/11/2023

**IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA -
AGRARIA**

Dott. Ing. Marcello Giacobbe



Determinazione AREA TECNICA - AGRARIA nr.174 del 29/11/2023

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2023	Impegno di spesa	2023 152/0	Data: 29/11/2023	Importo:	16.444,20
Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI ALCUNI IMMOBILI CONSORZIALI ALLA DITTA PFL DI TORTOLI - CIG N Z6F3D6EB06					
Capitolo: 2023 2101		Lavori di manutenzione dei fabbricati			
Codice bilancio: 99.2.2.0003		C.I.G.: Z6F3D6EB06		SIOPE:	
Piano dei conti f.: 2.02.01.04.002 Impianti					
Beneficiario: 0100612 - P.F.L. COSTRUZIONI srls					

.....

CONSORZIO DI BONIFICA D'OGLIASTRA li, 29/11/2023

Il Coordinatore del Servizio Liquidatore



Settore Contabilità e Bilancio

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023** / **198**

Settore Proponente: **AREA TECNICA - AGRARIA**

Ufficio Proponente: **Settore Manutenzioni**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI ALCUNI IMMOBILI CONSORZIALI
ALLA DITTA PFL DI TORTOLÌ - CIG N Z6F3D6EB06**

Nr. adozione settore: **126** Nr. adozione generale: **174**

Data adozione: **29/11/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Settore Manutenzioni)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 29/11/2023

Il Responsabile di Settore
Giacobbe Marcello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del
Consorzio di Bonifica d'Ogliastro per quindici giorni consecutivi dal 29/11/2023

Il Funzionario Delegato

Tortoli, lì 29/11/2023



Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Tortoli, lì 29/11/2023

Il funzionario

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.